

Referat af generalforsamling i Vanløsehøj's Vejlag 2013

Afholdt onsdag den 17. april 2013 på Kirkebjerg Skole i det forhenværende bibliotek på 1. sal.

Fremmødte:

Navn	Adresse
Anne Bachmann	Slotsherrensvej 47
Caspar Elo Christensen	Slotsherrensvej 57
Inge Clement	Slotsherrensvej 55
Jørgen Bagge	Holsteinborgvej 6
Mads Christoffersen	Holsteinborgvej 10
Morten Kristensen	Dragsholmvej 3
Niels Møller Pedersen	Dragsholmvej 4
Ninon Jessen	Dragsholmvej 6
Peter Jessen	Rugvænget 90, 1.th
Thomas Danborg	Holsteinborgvej 4
William Jepsen	Slotsherrensvej 66

1. Valg af dirigent

Dirigent: Peter Jessen

2. Formandens beretning

Beretningen blev uddelt og gennemgået på mødet ved Formanden (Vedlagt som bilag 1).

Spørgsmål:

Inge Clement spurgte til om der allerede var blevet indhentet et tilbud på asfaltvedligeholdelse på Trekanten.

Bestyrelsen svarede at der ikke foreligger et tilbud. Der blev indhentet tilbud på fliser, men det blev forkastet. Sandsynligvis vil DONG grave det hele op og reetablere asfalten i forbindelse med nedgravningen af el-kabler.

3. Regnskab og budget

Udleveret og gennemgået på mødet. Vedlagt som bilag 2 og 3.

Der blev spurgt til forrentningen af de opsparede midler der pt. udgør DKK 452.491,58. Muligheden for alternative anbringelsesformer såsom fastfrysning af det indestående i en periode eller skifte af bank blev diskuteret og taget til efterretning af bestyrelsen.

Regnskab og budget blev godkendt af Generalforsamlingen.

4. Fastsættelse af kontingent for 2013

Bestyrelsen foreslog uændret kontingent på DKK 1.200 årligt.

Forslaget blev vedtaget.

5. Fastsættelse af udgifter til administration

Bestyrelsen foreslog DKK 3000 årligt.

Forslaget blev vedtaget..

6. Valg af kasserer

Caspar Elo Christensen blev valgt.

7. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer

Sanne Winsløv blev genvalgt.

Mads Christoffersen blev valgt.

8. Valg af 1. suppleant til bestyrelsen

Thomas Danborg blev valgt.

9. Valg af 2 revisorer + revisorsuppleant

Kim Bachmann og Inge Clement blev genvalgt som revisorer.

Morten Kristensen blev valgt til revisorsuppleant.

10. Indkomne forslag

Ingen indkomne forslag.

11. Evt.

Fartdæmpning på Holsteinborgvej

Flere af de fremmødte meldte om helt uacceptabel færdsel på Holsteinborgvej. Alternative løsningsmodeller til etablering af fartdæmpning på Holsteinborgvej blev diskuteret. Det har været vanskeligt at finde rådgivere til at hjælpe os. Et tilbud lød på kr.. 330.000,-.

- Parkeringsbåse i skiftende side af vejen.
- Evt. etablering af ubetinget vigepligt.
- Blænding af Holsteinborgvej på midten
- Legende børn skilte
- Blomsterkasser

Generelt er Kommunen og specielt brandvæsenet den begrænsende faktor i forbindelse med etablering af fartdæmpende foranstaltninger. Bestyrelsen tilkendegav at den ville arbejde videre med at afsøge mulighederne som beskrevet i formandens beretning.

Konvertering til offentlig vej

Der blev spurgt til muligheden for at konvertere vejen til offentlig vej. Det har Peter Jessen undersøgt og argumentet for i mange år. Det er hans klare opfattelse at det er helt umuligt.

Sommerfest

Der blev nedsat et festudvalg, der vil arbejde for at arrangere sommerfest på Trekanten. Udvalget bestod af Anne Bachmann, Jørgen Bagge og Caspar Elo Christensen.

Referent: Caspar Elo Christensen

Bilag 1: Formandens beretning

Vej vedligehold

Under vores rundgang på vejene sidste år efter generalforsamlingen. Kiggede vi på fortovet ved trekanten og gik vejene igennem hvor der trængte til reparationer.

Vi planlagde at rense vejbrønde, forsøge at finde en løsning på fortov og vej ved trekanten og reparere hul og asfalt ved kantstene på Dragsholmvej.

På Holsteinborgvej var et vejdæksel og en vejbrønd, der ikke havde det så godt.

Alle vejbrønde blev rensset op sidste sommer, og vi er meget interesseret i at få at vide om de virker, eller der skal foretages yderligere tiltag.

Der var planlagt to tiltag i det forgangne år.

Reparation af fortov ved trekanten Slotsherrensvej og evt. udbedring af hulning i vejen.

Reparation af hul og asfaltbelægning ved kantstenen på Dragsholmvej.

Arbejdet de to steder bør af økonomiske hensyn udføres samtidigt.

Da der kom brev fra Dong at de ville lægge elforsyningen i jorden i stedet for at have luftledninger afventede vi Dong for at se hvor meget af arbejdet de ville udføre når de gravede op til jordledningerne. Arbejdet var programsat til august/september 2012, men blev ikke påbegyndt. Kontakt til Dong gav en beklagelse, entreprenøren var gået konkurs, men arbejdet ville blive påbegyndt ultimo april i år.

Tilsvarende varsling er kommet til Holsteinsborgvej/Dragsholmvej med besked om, at de vil gå i gang ult. april i år.

Når Dong er færdig vil vi se på hvad vi mangler.

Københavns Kommune blev kontaktet om brønddæksel og vejbrønd.

Beskeden herfra var at de ville se på brønddækslet men at vejbrønden var vores egen fornøjelse.

Vanløse grundejerforening/Vanløse lokaludvalg er særdeles aktive.

Rapport med resultater af områdets indberetning af skader ved det store regnskyl 2. juli 2012 blev fremlagt på borgermøde i oktober sidste år og anbefalingen var klar, at det der kunne sikre mod oversvømmelse var etablering af højvandslukke.

Rapporten "Skybrudskortlægning" er tilgængelig på Vanløse Lokal Udvalgs hjemmeside



http--www.vanloeselokaludvalg.kk.dk-wp-content-uploads-2012-09-LAR_Folder4_udenSkæremærker.pdf.url

Der er jævnligt arrangeret møder af fælles interesse.

Byggeforeningen Vanløsehøj's Vejlag – Generalforsamling 2013

Der har været lagt en del arbejde i at finde nogle til at rådgive os om etablering af vej bump eller lignende for at reducere hastigheden på Holsteinsborgvej. Det er ikke lykkedes, at finde nogen, der kan rådgive os uden at det bliver alt for dyrt.

Vi arbejder nu på at etablere et tegningsgrundlag så vi kan se med vejbrønde, indkørsler, kloakbrønde og lignende om det overhovedet er muligt og i givet fald, hvad skal der til af dispensationer for at få tilladelse til det.

Bilag 2: Vedtaget Regnskab 2012

Vanløsehøj's Vejlag Regnskab 2012 20-01-2013

Resultatopgørelsen

Indtægter:	
Kontingenter (49 x 1.200,-)	58.800,00
Gebyrer ved for sen betaling	200,00
Gebyr ejendomsmæglere	100,00
Renter	0,00
Indtægter ialt:	59.100,00

Udgifter:	
DK Hostmaster	45,00
Vanlosehoj.dk	135,00
Bestyrelsesmøder	750,58
Generalforsamling, leje af lokale	0,00
Generalforsamling, snacks mm.	361,50
Trekanten, vedligeholdelse	6.303,10
Advokat - incassosag	0,00
Vanløse grundejersammenslutning	245,00
Københavns Kommune	0,00
Administration	3.000,00
Udgifter ialt:	10.840,18


Arets resultat: 48.259,82

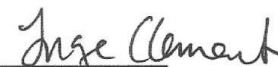
Balancen

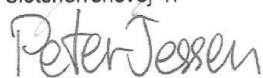
Aktiver:	
Indestående 31/12-12	452.491,58
Restance	0,00
Aktiver ialt:	452.491,58

Passiver:	
Egenkapital:	
Overført fra 2011-regnskabet	404.231,76
Arets resultat	48.259,82
Egenkapital ialt:	452.491,58

Restgæld til Kbh. Kommune	0,00
Gæld ialt:	0,00
Passiver ialt:	452.491,58

24/1.13 
 Kim Bachmann, revisor
 Slotsherrensvej 47

20/1.13. 
 Inge Clement, revisor
 Slotsherrensvej 55, st.


 Peter Jessen, kasserer

Bilag 3: Vedtaget budget 2013

31-03-2013

Vanløsehøj's Vejlag	Budget 2013
Resultatopgørelsen	
Indtægter:	
Kontingenter (49 x 1.200,-)	58.800,00
Renter	0,00
Indtægter ialt:	58.800,00
Udgifter:	
Vanløse grundejersammenslutning	245,00
Hjemmeside	180,00
Bestyrelsesmøde/Generalforsamling	1.000,00
Fastelavnsfest	1.000,00
Sommerfest	1.000,00
Vedligeholdelse trekanten mm.	7.000,00
Øvrig vedligeholdelse, f.eks. asfaltreparationer	10.000,00
Nyt fortov langs trekantbeboelsen	35.000,00
Administration	3.000,00
Advokat	0,00
Udgifter ialt:	58.425,00
Årets resultat:	375,00
Balancen	
Aktiver:	
Indestående 31/12-2013	452.866,58
Restancer (tilgodehavender)	0,00
Aktiver ialt:	452.866,58
Passiver:	
Egenkapital:	
Overført fra 2012 regnskabet	452.491,58
Årets resultat	375,00
Egenkapital ialt:	452.866,58
Skyldige beløb fra sidste år	
Gæld ialt:	0,00
Passiver ialt:	452.866,58

Kim Bachmann, revisor
Slotsherrensvej 47

Inge Clement, revisor
Slotsherrensvej 55, st.

Peter Jessen, kasserer

Vanløsehøj's Vejlag • Kasserer Peter Jessen • Rugvænget 90, 1.th • 2750 Ballerup • Mobil: 20 48 46 54